

## 第21回建設業経理士1級財務諸表 解答速報

〔第1問〕 解答にあたっては、各問とも指定した字数以内（句読点含む）で記入すること。

問1

リース取引は、リース期間の中途においてリース契約を解除することができないリース取引又はこれに準ずる取引で、<sup>☆</sup>借手が、リース物件からもたらされる経済的利益を実質的に享受することができ、かつ、リース物件の使用に伴って生じるコストを実質的に負担することとなるファイナンス・リース取引<sup>☆</sup>とファイナンス・リース取引以外のリース取引であるオペレーティング・リース取引に分類される。<sup>☆</sup>また、ファイナンス・リース取引は、リース契約上の諸条件に照らしてリース物件の所有権が借手に移転すると認められる所有権移転ファイナンス・リース取引と、<sup>☆</sup>それ以外の所有権移転外ファイナンス・リース取引に分類される。<sup>☆</sup>

問2

ファイナンス・リース取引は、その経済的実態が当該物件を売買した場合と同様の状態にあると認められる。<sup>☆</sup>それにもかかわらず、賃貸借取引として会計処理を行うと、当該物件が貸借対照表に計上されないなど、<sup>☆☆</sup>その取引実態が財務諸表に的確に反映されているものとはいえず、利害関係者の誤解を招くおそれがある。<sup>☆</sup>これを避けるため、ファイナンス・リース取引については、通常の売買取引に係る方法に準じて会計処理を行う必要がある。<sup>☆</sup>

予想採点基準

☆…2点×10=20点

☆の前の文の内容が正解で得点

〔第2問〕

記号(ア～チ)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
コ	セ	サ	ア	タ	ウ	ソ	カ	オ	エ	キ	イ

★ ☆ ☆ ★ ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ ☆

※5と6は順不同

予想採点基準

☆… 1点×10=10点

★… 2点×2=4点

〔第3問〕

記号(AまたはB)

1	2	3	4	5	6	7	8
B	A	A	B	B	A	A	B

☆ ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ ☆

予想採点基準

☆… 2点×8=16点

〔第4問〕

問1 ★  円

問2 ☆  円

問3 ☆  円

予想採点基準

☆… 5点×2=10点

★… 4点×1=4点



〔第5問〕

精 算 表

(単位：千円)

勘定科目	残高試算表		整理記入		損益計算書		貸借対照表	
	借方	貸方	借方	貸方	借方	貸方	借方	貸方
現金預金	1,100						1,100	
受取手形	8,000						8,000	
貸付金	1,000						1,000	
貸倒引当金		1,000		2,760				☆3,760
未成工事支出金	173,170		6,150 1,200	120 180,400			0	
機械装置	30,000						30,000	
機械装置減価償却累計額		5,400		6,150				☆11,550
土地	25,000						25,000	
その他の諸資産	980						980	
売建オプション		100		20				120
工事未払金		2,500						2,500
未成工事受入金		78,000	78,000					0
完成工事補償引当金		90		1,200				☆1,290
退職給付引当金		5,500	120	1,000				☆6,380
その他の諸負債		490						490
資本金		120,000						120,000
資本準備金		14,000						14,000
利益準備金		10,000						10,000
繰越利益剰余金		8,590						8,590
受取利息		60				60		
その他の諸収益		730				730		
販売費及び一般管理費	6,500		1,000		☆7,500			
その他の諸費用	710				710			
	246,460	246,460						
オプション評価損益			20		☆20			
貸倒引当金繰入額			2,760		2,760			
繰延税金資産			400				☆400	
完成工事未収入金			180,000				☆180,000	
完成工事高				258,000		☆258,000		
完成工事原価			180,400		☆180,400			
未払法人税等				27,360				27,360
法人税等			27,360		☆27,360			
法人税等調整額				400		400		
			477,410	477,410	218,750	259,190	246,480	206,040
当期(純利益)					☆40,440			40,440
					259,190	259,190	246,480	246,480

※ 0の記入は省略しても可。



予想採点基準

☆… 3点×12=36点

# 平成29年9月(第22回)試験向け 建設業経理士 WEB 講座

合格に必要な十分な知識・テクニックを実力派講師(全員、1級建設業経理士)から効率的に学べるカリキュラムをご用意しています。

忙しい方でも安心して学べるネットスクールのWEB講座で、平成29年9月に実施される第22回建設業経理士試験の合格を目指しましょう!

## ネットスクールの「建設業経理士WEB講座」の魅力!

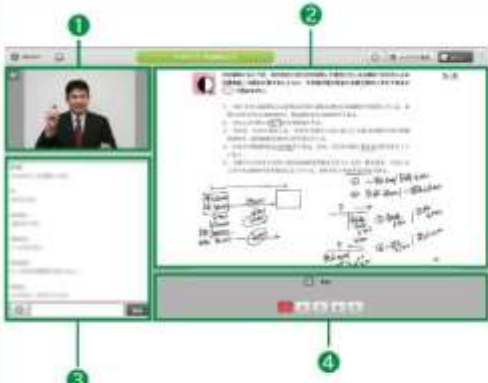
### 分かりやすい講義とサポートで初めての方でも安心

実力派講師の「理解できる」講義で、合格に必要な知識をお届け。オンデマンド配信なので、何度でも見直して復習も可能。また、受講生専用SNS「学び舎」やメール・電話でご質問もできます。

### 理論問題の添削サービスで、記述問題対策もバッチリ!

1級の学習で皆さんが最も不安に感じる第1問の記述問題は、とにかく書いて誰かに読んでもらうのが効果的な対策です。ネットスクールでは皆さんが書いた記述問題の解答を添削し、アドバイスを行います。

### 講義画面はこんなにすごい!



- 講師画面**  
講師が直接講義をします。表情もあふれる画面です。
- ホワイトボード**  
板書画面です。あらかじめ準備された「まとめ」や「資料」に講師が書き込めます。もちろんプリントアウトもできます!
- チャット**  
講師へのメッセージはいつでもどうぞ! 質問はもちろん、「今のところもう一度説明して!」などのご要望もOKです。
- アンケート回答ボタン**  
講師からの「今のところわかりましたか?」や「皆さんに聞きますね」などの問いかけに使います。

### スマホ・タブレットにも対応

ネットスクールのWEB講座は、スマホやタブレットでも受講可能。

それに合わせて、30分程度で受講できるよう講義を組み立てています。これにより、「自宅で学習した講義を翌日、外出先で復習する」といった学習スタイルも可能になりました。



スマートフォン(iPhone・Android)での視聴画面  
※講師画面・ホワイトボード画面が別々の画面で表示されます。

### ■標準コースと料金のご案内■ ※この他、基本講義を除いた「直前対策コース」も試験直前期に開講予定です。

級・科目	基本講義	過去問ゼミ	予想・質問会	とおる模試	担当講師	受講料金 (教材・税込み)	
2級	13回	3回	1回	1回	桑原知之	¥31,200	
1級	財務諸表	12回	5回	1回	1回	藤本拓也	¥42,500
	財務分析	8回	5回	1回	1回	山田裕基	¥37,400
	原価計算	8回	5回	1回	1回	藤本拓也	¥37,400
						3科目セット ¥104,000	

#### <注意事項>

- 上記料金は、初めてネットスクールのWEB講座をお申込頂く方で教材も一緒にお申込頂く場合の料金です。最新版の教材を既にお持ちの方には「教材別」のコース、過去にネットスクールのWEB講座をお申込頂いた方には「受講生割引」や「再受講割引」を設定しております。詳しくはネットスクールホームページにてご確認ください。お問合わせ下さい。
- お申込みにあたっては、ホームページにて視聴環境を必ずご確認ください。



ネットスクールの新しい情報サイト  
「GAINS!(ゲインズ)」オープン!

<http://gains.net-school.co.jp/>

